

## **PRÉAVIS DE VENTE POUR LE NON-PAIEMENT DES IMPÔTS FONCIERS SUR LE TERRITOIRE DE LA MRC DE BEAUCE-SARTIGAN**

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes, donné par le soussigné secrétaire-trésorier de la MRC de Beauce-Sartigan, que les immeubles ci-après mentionnés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal. Afin de respecter les mesures sanitaires en vigueur, cette vente se tiendra en mode virtuel, tel que le prévoit le décret 2021-009 adopté par le gouvernement du Québec, via la salle du conseil des maires de la MRC de Beauce-Sartigan, le **JEUDI 13 MAI 2021**, à 10 h de l'avant-midi, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires comprenant les intérêts plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés entièrement avant cette date. Les modalités de la vente virtuelle seront précisées sur le site Web de la MRC de Beauce-Sartigan : [www.mrcbeucesartigan.com](http://www.mrcbeucesartigan.com).

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an (1) prévu par la Loi. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, selon le cas, sujets à toute servitude active ou passive, apparente ou occulte pouvant les affecter.

L'adjudicataire devra payer dans le meilleur délai, **soit en argent, par chèque visé ou par virement bancaire**, le prix de son adjudication.

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-ÉPHREM-DE-BEAUCE**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 6605 85 8680<br>Monsieur Gregory Duchene | 5 039 639<br>Cadastre du Québec            | <b>2 810.09 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 480, route 271 Nord, Saint-Éphrem-de-Beauce (Québec) G0M 1R0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-BENOÎT-LABRE**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b>  | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|---|--|--|
| 8204 80 6379<br>Madame Johanne Bellavance | 4 698 893<br>Cadastre du Québec            | <b>3 672.08 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 245 route 271, Saint-Benoît-Labre (Québec) G0M 1P0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-RENÉ**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9595 05 3525<br>Succ. Fabien Gilbert     | 6 126 399<br>Cadastre du Québec            | <b>2 372.18 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 935, route de Saint-Martin, Saint-René (Québec) G0M 1Z0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9198 80 5176<br>Monsieur David Veilleux  | 5 424 425<br>Cadastre du Québec            | <b>860.29 \$</b>                                 |

**Adresse de la propriété visée :** 207-A, 1er rang de Shenley Nord, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9198 91 0443<br>Monsieur David Veilleux  | 5 424 431<br>Cadastre du Québec            | <b>748.41 \$</b>                                 |

**Adresse de la propriété visée :** 208-E, 1er rang de Shenley Nord, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9290 09 8516<br>Gestion Y. Nadeau Inc.   | 5 424 480<br>Cadastre du Québec            | <b>11 589.95 \$</b>                              |

**Adresse de la propriété visée :** 21, 7e Rue Ouest, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9290 74 6137<br>Monsieur Alain Bolduc    | 5 424 558<br>Cadastre du Québec            | <b>2 058.84 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 196, 1re Avenue Est, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b>                                     | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9291 12 1769<br>Monsieur Donald Bouffard<br>Monsieur Michel Bouffard-Guindon | 5 424 718<br>Cadastre du Québec            | <b>5 231.25 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 14, 5e Rue Ouest, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9291 63 9527<br>Monsieur Steeve Poulin   | 5 424 858<br>Cadastre du Québec            | <b>2 089.39 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 111 à 113, 1re Avenue Est, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

### **MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b> | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|--|--|--|
| 9291 78 0900<br>Madame Rachel Veilleux   | 5 424 936<br>Cadastre du Québec            | <b>1 482.65 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée :** 80, 1re Avenue Est, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARTIN**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b>                            | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|---|--|--|
| 9387 09 8744<br>Monsieur Guillaume Fortin<br>Madame Lisette Marquis | 5 425 122<br>Cadastre du Québec            | <b>1 871.39 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée : 235, route 204 Sud, Saint-Martin (Québec) G0M 1B0**

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-CÔME-LINIÈRE**

| <b>Numéro matricule<br/>Propriétaire</b>  | <b>Numéro du lot<br/>Canton / Cadastre</b> | <b>Taxes dues et frais<br/>avant publication</b> |
|---|--|--|
| 0202 50 9876<br>Monsieur Marc L'Espérance | 4 891 155<br>Cadastre du Québec            | <b>4 122.97 \$</b>                               |

**Adresse de la propriété visée : 1294, 1re Avenue Ouest, Saint-Côme-Linière (Québec) G0M 1J0**

**Donné à Saint-Georges, ce 24<sup>e</sup> jour de mars de l'an deux mille vingt et un**

**Éric Paquet  
Directeur général et secrétaire-trésorier  
MRC de Beauce-Sartigan**